

Consorzio Società della Salute Alta Val D'Elsa
Verbale di Giunta Esecutiva SdS

Comuni di Poggibonsi, Colle di Val D'Elsa, San Gimignano, Casole D'Elsa, Radicondoli , Azienda USL Toscana Sud Est
Sede: Piazza Cavour, 2 53036 POGGIBONSI (SI)

DELIBERA N. 24 DEL 21/12/2020

OGGETTO: Interventi di adeguamento e ristrutturazione della R.S.A. Santa Fina San Gimignano - Approvazione accordo

		Presente	Assente
Comune di Poggibonsi	David Bussagli- Sindaco	X	
Comune di Colle di Val D'Elsa	Alessandro Donati - Sindaco	X	
Comune di San Gimignano	Andrea Marrucci - Sindaco	X	
Comune di Casole D'Elsa	Andrea Pieragnoli - Sindaco	X	
Comune di Radicondoli	Francesco Guarguaglini - Sindaco	X	
Azienda USL Toscana Sud Est	Lia Simonetti - Delegata Direttore Generale	X	

Partecipa come invitato permanente il Direttore SdS dott. Luca Vigni
Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dr.ssa Tiziana Furiesi.

Da trasmettere a: Collegio Sindacale ai sensi dell'art.71 decies LRT n.40/2005 e s.m.i. e dell'art.12 dello Statuto SdS Alta Val D'Elsa

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTO l'Atto Costitutivo della "Società della Salute della Zona Alta Val D'Elsa", istituita in forma di consorzio pubblico ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.267/2000, in data 03/02/2010 – Rep. 7015 , nonché lo Statuto approvato contestualmente all'Atto Costitutivo di cui sopra;

VISTA la L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e s.m.i.;

VISTA la L.R.T. n. 41 del 24/02/2005 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale" e s.m.i.;

VISTA la propria delibera n. 7 del 11/09/2020 avente per oggetto: "DD n. 11096 del 13/07/2020 avente per oggetto "DGR 817 del 29/06/2020 – Bando 2020 rivolto ad enti pubblici per il sostegno agli investimenti del settore sociale" – Adesione bando e approvazione progetti";

VISTO il D.D.R.T. n.18733 del 04/11/2020 con il quale è stata approvata l'assegnazione per il 2020 di contributi per investimenti sociali a enti pubblici e la graduatoria dei progetti con relativo impegno di spesa;

PRESO ATTO che la SdS aveva presentato un progetto denominato "Adeguamento funzionale RSA S.Fina" consistente in interventi strutturali presso la RSA di San Gimignano e che detto progetto non è stato approvato;

CONSIDERATA l'urgenza dell'effettuazione di alcuni interventi indifferibili finalizzati al rifacimento dell'impianto elettrico e rifacimento dei bagni presso la RSA di San Gimignano;

VISTO l'accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art.15 L.241/1990 tra l'Azienda USL Toscana Sud Est, il Comune di San Gimignano, la Società della Salute Alta Val d'Elsa e la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa, unito al presente atto per formarne parte integrante e quale allegato di lettera A), con il quale è stato stabilito di procedere a:

- la riduzione dei posti residenziali fino ad un massimo di 25 posti;
- il rifacimento dell'impianto elettrico;
- il rifacimento dei bagni;

VISTO l'art. 5 del sopra citato accordo secondo il quale la SdS concorre al finanziamento dei lavori presso la R.S.A. Santa Fina di San Gimignano con 30.000,00 euro attinti dal finanziamento regionale relativo agli investimenti sociali per l'anno 2021;

VISTO l'art. 8 del sopra citato accordo con il quale viene stabilito che le spese di bollo, registro e le altre eventuali relative all'accordo stipulato tra le parti saranno a carico delle medesime per un importo pari al 25% del totale;

RITENUTO opportuno approvare l'accordo sopra citato;

A VOTI unanimi;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art.15 L.241/1990 tra l'Azienda USL Toscana Sud Est, il Comune di San Gimignano, la Società della Salute Alta Val d'Elsa e la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa, unito al presente atto per formarne parte integrante e quale allegato di lettera A).
- 2) Di sostenere le spese di bollo, registro e le altre eventuali relative all'accordo di cui sopra, nella misura del 25% del totale, come stabilito all'art.8.
- 3) Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 71 decies L.R.T. 40/2005 e dell'art. 12 dello Statuto.

ACCORDO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI

DELL'ARTICOLO 15 L. 241/1990

L'anno duemilaventi (2020) questo dì _____ del mese di _____, con
la presente scrittura privata da valere e tenere nei modi migliori di legge

TRA

l'AZIENDA USL TOSCANA SUD EST, di seguito denominata ASL, con
sede in Arezzo, Via Curtatone n. 54, CAP 52100 (Cod. Fiscale e Partita IVA
n. 02236310518), nella persona del Dott. Antonio D'Urso, nato a Catania il
12 Gennaio 1962 in qualità di Direttore Generale e quindi Legale
Rappresentante protempore della medesima Azienda USL Toscana Sud Est
ed ivi domiciliato per la sua carica, il quale agisce in nome e per conto e
nell'esclusivo interesse della predetta Azienda, in esecuzione del Decreto
del Presidente della Giunta Regionale n° 35 del 8 Marzo 2019, della
deliberazione n° 407 del 21 Marzo 2019 di presa d'atto del citato DPGR ed
in ottemperanza della deliberazione n° 1393 del 30 Novembre 2020 di
adozione del presente schema di convenzione;

E

il COMUNE DI SAN GIMIGNANO, di seguito denominato Comune, con
sede in San Gimignano (Siena) in Piazza del Duomo n° 2 (codice
fiscale/Partita IVA 00102500527) nella persona del Sindaco, Dr. Andrea
Marrucci, nato a San Gimignano (Siena) il 26 Aprile 1978, proclamato
Sindaco in data 28 Maggio 2019 da parte dell'Adunanza dei Presidenti di
Sezione e relativa convalida avvenuta con Deliberazione del Consiglio
Comunale n° 26 del 13 Giugno 2019;

E

La SOCIETA' DELLA SALUTE ALTA VALDELSA, Consorzio di Diritto Pubblico con sede in Poggibonsi (Siena) in Piazza Cavour n° 2 (codice fiscale/Partita IVA 01287800526) nella persona del Direttore, Dr. Luca Vigni nato a Siena il 19 Agosto 1958, nominato con delibera G.E. n 4 del 25 Giugno 2020;

E

la FONDAZIONE TERRITORI SOCIALI ALTA VALDELSA, a totale partecipazione pubblica di seguito denominata Fondazione, con sede in Poggibonsi (Siena) in Piazza Cavour n° 2 (codice fiscale/Partita IVA 01134140522) nella persona del Direttore Generale, Dr.ssa Nicoletta Baracchini, nata a Firenze il 23 Marzo 1967, giusta delibera del Consiglio di Gestione del 5 Marzo 2020 e atto di nomina del Presidente del 9 Marzo 2020;

PREMESSO

CHE, la R.S.A. SANTA FINA, ubicata in Via Folgore a San Gimignano (Siena), necessità di interventi di adeguamento e ristrutturazione per i quali l'Azienda Toscana Sud Est, per il tramite del proprio Dipartimento Tecnico, sta procedendo a specifica gara ai sensi della vigente normativa;

CHE, nelle more dell'intervento di ristrutturazione, le parti hanno concordato la necessità di mantenere aperta la struttura al fine di tutelare la salute ed il benessere degli ospiti per i quali la migliore condizione è rappresentata dalla permanenza in struttura;

CHE a tal fine si rende necessario procedere alle seguenti azioni:

- Riduzione dei posti residenziali fino ad un massimo di 25 posti;
- Rifacimento impianto elettrico;

	- Progressivo rifacimento dei bagni per il rispetto dei requisiti dell'accreditamento;	
	CHE , le parti concordano di individuare come soggetto attuatore dell'intervento la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa;	
	CHE lo scopo dell'Accordo è volto a realizzare un interesse pubblico comune ai partecipanti in quanto compreso nelle finalità istituzionali dei medesimi	
	CHE la cooperazione fra i soggetti firmatari è retta esclusivamente da da considerazioni ed esigenze connesse al perseguimento dell'interesse pubblico	
	CHE l'accordo prevede una reale divisione di compiti e responsabilità	
	CHE i movimenti finanziari fra i firmatari sono da intendersi come mero ristoro delle spese sostenute e non come corrispettivo per i servizi resi	
	CHE l'accordo non determina alcuna interferenza con la libera circolazione dei servizi non essendo stipulato con alcuna parte privata e di conseguenza non determinando alcuna situazione privilegiata in capo ad un prestatore privato e no determinando alcuna interferenza con il principio di libera concorrenza	
	CHE , per tal motivo ai sensi del presente accordo non trova applicazione la disciplina dei contratti pubblici	
	Tutto ciò premesso	
	LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE	
	Art. 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione e sono da considerare patti.	
	Art. 2 – L'ASL si impegna a bandire la gara per la ristrutturazione	
	3	

complessiva dell'immobile, oggetto di Accordo di Programma con il Comune di San Gimignano recentemente aggiornato ed approvato con Deliberazione DG n 1216 del 02/11/2020, già prevista all'interno del Piano Investimenti Aziendale

Nelle more di tale intervento la ASL, di concerto con la Fondazione, ha predisposto una soluzione progettuale planimetrica che prevede l'effettuazione di alcuni lavori indifferibili finalizzati al rifacimento impianto elettrico e progressivo rifacimento dei bagni, per il rispetto dei requisiti dell'accreditamento.

Il Progetto è stato presentato alla Regione Toscana nell'ambito dei bandi per finanziamento sociale del corrente anno 2020 per concorrere a quota del finanziamento, e indica come soggetto attuatore la Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa.

Art. 3 – La Società della Salute si impegna a riproporre analogo progetto alla Regione Toscana nell'ambito dei bandi per finanziamento sociale dell'anno 2021 per concorrere a quota del finanziamento.

Art. 4– la Fondazione si impegna ad mettere in atto, a propria cura e spese, la procedura di affidamento dei lavori necessari ad idoneo soggetto nonché ad assumere la responsabilità in qualità di committente dei suddetti lavori.

La Fondazione si impegna, inoltre, entro 60 giorni dalla sottoscrizione del presente atto, a ridurre il numero di ospiti presenti in struttura, fino ad arrivare alla permanenza di un massimo di 25, curando il trasferimento degli ulteriori presso altre idonee strutture del territorio gestite dalla stessa Fondazione, secondo criteri finalizzati a garantire il maggior benessere degli ospiti medesimi.

La Fondazione, infine, garantirà l'organizzazione degli spazi per il cantiere e la residenzialità durante l'esecuzione dei lavori e procederà alla riorganizzazione del personale.

Art. 5– Al finanziamento dei lavori di cui in premessa , stimato in circa 100.000,00 (centomila) euro le parti concorreranno come di seguito riportato:

- Il Comune concorre indicativamente per la quota di € 13.000,00 e comunque in ragione della quota di proprietà detenuta che è pari al 13,9313%
- La ASL concorre per la quota di € 57.000,00 (fondi per la sicurezza Zona Distretto o accantonamenti, oppure eventuale incremento del fondo RT);
- La ASL si impegna ad anticipare l'ulteriore quota di € 30.000 a valere sul finanziamento sociale 2021;
- La Società della Salute concorre con la quota di € 30.000,00 attinti dal finanziamento regionale 2021 (bando fondi sociale) per la Zona Valdelsa da rimborsare alla'Azienda ASL nell'ambito dei reciproci rapporti di compensazione;
- La Fondazione assume gli oneri per relativi all'affidamento, individuazione dei professionisti incaricati per progettazione esecutiva, predisposizione autorizzazioni agli Enti preposti, direzione lavori, coordinamento per sicurezza, rapporti con la ditta affidataria lavori, organizzazione degli spazi per il cantiere, trasferimento ospiti, riorganizzazione del personale

Art. 6 – Le parti concordano che gli importi verranno liquidati alla

Fondazione, quale soggetto attuatore dell'intervento, in funzione dello stato di avanzamento dei lavori come certificato dalla Fondazione stessa.

La Fondazione provvederà, a seguito dell'ultimazione ad effettuare uno specifico rendiconto con allegata copia delle fatture relative alle spese sostenute, con eventuale restituzione delle somme eventualmente non utilizzate.

Art. 7 – Le eventuali varianti in corso d'opera in eccesso all'importo progettuale di €. 100.000,00 dovranno essere preventivamente approvate e finanziate, per l'importo suppletivo, dalle parti.

Art. 8 - L'imposta di bollo viene assolta in maniera virtuale come da Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate n.5062/2016 del 16 Febbraio 2016.

Il presente Protocollo di Intesa è inoltre soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 della Tariffa, Parte Seconda, allegata al DPR 26 Aprile 1986 n. 131.

Le spese di bollo, di registro e le altre eventuali relative al presente atto saranno a carico delle parti al 25%.

Per quanto riguarda l'imposta di bollo, le controparti provvederanno a rimborsare all'Azienda USL Toscana Sud-Est il costo da essa sostenuto per il pagamento dell'imposta, mediante bonifico sul conto corrente bancario - IT 11 Y 01030 14217 000000622383 per la ex USL 8

Art. 9 L'accordo è sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell' articolo 24 del decreto legislativo 7 Marzo 2005, n° 82 e decorre dalla data di sottoscrizione.

Art. 10 - Per quanto non espressamente previsto dal presente atto, le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile, alle Leggi Speciali in materia,

nonché agli usi e consuetudini se ed in quanto esistenti.

Il presente atto scritto su n. 7 (sette) pagine e composto dalla premessa, da n. 10 (dieci) articoli viene di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Azienda U.S.L. Toscana Sud Est

Comune di San Gimignano

(Dr. Antonio D'Urso)

(Dr. Andrea Marrucci)

Società della Salute Alta Valdelsa Fondazione Territori Sociali Alta Valdelsa

(Dr. Luca Vigni)

(Dr.ssa Nicoletta Baracchini)