



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

Allegato A) alla Delibera di Giunta Esecutiva della SdS Alta Val d'Elsa n. 16 del 21/08/2026

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER CO-PROGETTAZIONE DI INTERVENTI E SERVIZI SPERIMENTALI PER L'ABITARE

(art. 55 D.Lgs. 117/2017 e L.R. 13/2015 – Sperimentazione regionale DGR n. 1613/2024)

VISTI:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- la L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale” e successive modifiche e integrazioni;
- la L.R. 03 febbraio 2015, n. 13 - “Disposizioni per il sostegno alle attività delle agenzie sociali per la casa”;
- la L.R. 23 marzo 2017 n. 11 - “Disposizioni in merito alla revisione degli ambiti territoriali delle zone-distretto. Modifiche alla l.r. 40/2005 ed alla l.r. 41/2005”;
- il D.lgs 117 del 3/7/2017 (Codice del Terzo Settore) che all’art. 55 prevede che le amministrazioni pubbliche, nell’esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all’art. 5 assicurano il coinvolgimento attivo degli ETS, attraverso forme di coprogrammazione, coprogettazione e accreditamento poste in essere nel rispetto dei principi della L. 241/1990 e delle norme che disciplinano specifici procedimenti e in particolare di quelle relative alla programmazione di zona (art. 55, c.1) e che la coprogettazione sia finalizzata alla definizione ed eventualmente alla realizzazione di specifici progetti di servizio o di intervento finalizzati a bisogni definiti (art. 55, c.3);

RICHIAMATA la legge regionale 22 luglio 2020. n. 65 “Norme di sostegno e promozione degli enti del Terzo settore toscano” con la quale si riconosce, si promuove e si sostiene l’iniziativa autonoma delle formazioni sociali che, nella comunità regionale, perseguono finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, senza fine di lucro, e svolgono attività di interesse generale ai sensi degli articoli 2, 3, 4, 18 e 118, comma quarto, della Costituzione;

Visto l’art. 13 della L.R. n.65/2020, relativo ai principi in tema di procedimento di co-progettazione;

CONSIDERATO CHE:

- in Toscana le Zone-distretto di cui alle LL.RR. 40/2005, 41/2005 e 11/2017 rappresentano l’ambito territoriale di valutazione ottimale dei bisogni sanitari e sociali delle comunità e di organizzazione ed erogazione dei servizi delle reti territoriali sanitarie, socio- sanitarie e sociali integrate e operano

SOCIETÀ' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

in una prospettiva di forte connessione e sinergia con gli ambiti di intervento delle politiche della formazione e dell'istruzione, delle politiche culturali e ambientali, delle politiche del lavoro e delle politiche abitative;

- il percorso di analisi avviato nel corso del 2023 da Regione Toscana e Anci Toscana - nell'ambito dell'accordo di collaborazione di cui alla DGR n. 171/2023 - e sviluppato nel 2024 per promuovere il rilancio delle agenzie sociali per la casa e favorire la loro messa in rete, per ottimizzare le risposte in un'ottica regionale, stimolando una più ampia e tempestiva soluzione alle situazioni di bisogno abitativo;
- il tema dell'abitare, nelle sue declinazioni, specificità e criticità, è un ambito di intervento che richiede di essere affrontato all'interno di percorsi caratterizzati dalla ricerca della più ampia integrazione possibile tra l'ambito delle politiche di inclusione sociale e l'ambito delle politiche abitative, perseguendo insieme gli obiettivi comuni della lotta alle povertà e del sostegno alle vulnerabilità sociali, anche derivanti dal contesto socio-economico attuale, in un'ottica di welfare partecipativo e generativo di comunità;
- **VISTA** la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1613 del 23 dicembre 2024 avente ad oggetto "Promozione di percorsi integrati negli ambiti delle politiche sociali e delle politiche abitative casa/sociale: sperimentazione ed implementazione delle attività delle Agenzie sociali per la Casa";
- **VISTO** che la sperimentazione prevista per gli ambiti territoriali individuati dalla linea B di cui alla citata delibera GRT n. 1613/2024 ha lo scopo di promuovere in cinque ambiti territoriali sociali toscani la costituzione di nuove agenzie sociali per la casa attraverso la collaborazione tra le zone-distretto sociosanitarie e le società della Salute (ovvero i comuni capofila) rispettivamente interessate e gli enti del terzo settore del territorio, secondo le specifiche rappresentate dalle Linee di indirizzo approvate con la stessa succitata deliberazione GRT n. 1613/2024;
- **VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 14528 del 16 giugno 2025, attuativo della delibera;
- **PRESO ATTO** che la Società della Salute Alta Val d'Elsa, è stato individuato come beneficiario della Linea B della sperimentazione regionale;
- **RICHIAMATA** infine la Delibera della Giunta Esecutiva della Società della Salute Alta Val d'Elsa n. 16 del 21/08/2026, avente per oggetto "Promozione di percorsi integrati negli ambiti delle politiche sociali e delle politiche abitative casa/sociale: sperimentazione ed implementazione delle attività delle Agenzie sociali per la Casa: approvazione Avviso pubblico di manifestazione di interesse e indirizzi alla Direttrice";

CONSIDERATO che il finanziamento assegnato dalla Regione Toscana ammonta a € 52.000,00, con cofinanziamento minimo del 10%, per una durata complessiva di 18 mesi.



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

TUTTO CIÒ PREMESSO, VIENE PUBBLICATO IL SEGUENTE AVVISO:

1. Oggetto dell'Avviso

Il presente Avviso ha per oggetto la selezione di un partner (singolo o in forma associata) tra gli Enti del Terzo Settore per la co-progettazione di uno schema progettuale partecipato (Progetto Operativo) e successiva realizzazione di interventi e servizi sperimentali per l'abitare che favoriscano l'emersione, la mappatura e la messa a disposizione di alloggi in locazione a canoni sostenibili per i nuclei familiari che incontrano difficoltà ad accedere al mercato privato della locazione residenziale.

Il Progetto Operativo (PO) mira a:

- promuovere la qualità e l'accessibilità dell'abitare;
- prevenire e contrastare il disagio abitativo;
- favorire la collaborazione tra pubblico, privato sociale e comunità per la mappatura, la messa a disposizione e la gestione di alloggi a canoni sostenibili.

Il PO deve prevedere l'impegno alla realizzazione di **almeno una** delle seguenti azioni:

- a) promozione di un protocollo di intesa e operativo tra ente pubblico e ente/i del terzo settore per l'accreditamento di una nuova agenzia sociale per la casa ex LR 13/2015
- b) creazione di uno sportello unico integrato sul territorio di accesso per la presa in carico sull'abitare (pubblico e terzo settore);
- c) realizzazione di una mappatura dello "sfitto" e costruzione di partnership con "grandi proprietari";
- d) aggiornamento dell'accordo territoriale per i canoni concordati di tutti i comuni inclusi nell'ambito territoriale aggiungendo agevolazioni IMU per enti del Terzo Settore come inquilino;
- e) realizzazione di studi di fattibilità per progetti pilota abitativi di cohousing o social housing sperimentali su beni di proprietà privata.

Oltre la realizzazione di almeno una delle azioni di cui sopra, potranno essere indicate ulteriori azioni che non sono contenute nell'elenco riportato, aggiuntive, integrative e con esse coordinate, di forte attinenza con i temi dell'abitare e dell'innovazione.

Le proposte progettuali dovranno contenere l'esplicitazione degli interventi previsti per la successiva sostenibilità delle azioni a conclusione della sperimentazione e dovranno essere corredate di indicatori di verifica dell'impatto degli interventi.

Il soggetto selezionato verrà chiamato a partecipare a un processo di co-progettazione insieme all'Ente e alla Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa (già partner dell'Ente), in virtù dell'art. 21 dello Statuto SdS e ai



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

sensi dell'Accordo tra i comuni di Casole D'Elsa, Colle di Val D'elsa, Poggibonsi, Radicondoli, San Gimignano, la Società della Salute Alta Val d'Elsa e la Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa per la gestione diretta delle attività socio sanitarie, sanitarie a rilevanza sociale per anziani e disabili e per il complesso delle attività di assistenza sociale, approvato con Delibera Giunta Esecutiva n. 9 del 21/05/2024 e sottoscritto in data 29/05/2024, rep. n. 191/2024 e s.m.i..

Il PO dovrà prevedere l'impegno a collaborare con la Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa (FTSA) per la migliore realizzazione del progetto da definire al tavolo di co-progettazione che si raccordi con le azioni della Fondazione per l'abitare sociale, assumendo altresì l'impegno a regolare tale collaborazione attraverso lo strumento della convenzione di partenariato.

2. Soggetti ammessi

Sono ammessi a presentare domanda in forma singola o associata gli Enti del Terzo Settore (ETS) di cui all'art. 4 comma 1 del D. Lgs 117/2017.

In base a quanto previsto dal comma 1, lett. b), punto 4, dell'art. 13 della R.R. 65, è altresì ammessa l'eventuale partecipazione di soggetti diversi dagli enti del Terzi settore, in qualità di sostenitori, finanziatori o partner di progetto (in quest'ultimo caso, limitatamente ad attività secondarie e comunque funzionali alle attività principali). Tali soggetti dovranno presentarsi, comunque, in raggruppamento con gli enti del Terzo settore.

In caso di domanda presentata da un Consorzio, è possibile indicare nei termini e modi indicati all'art. 7 del presente avviso, una consorziata che parteciperà alla co-progettazione ed attuazione degli interventi. È ammessa la candidatura di ETS che hanno espresso il proprio interesse verso avvisi, analoghi al presente, presso altre Zone.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura sono invitati a prendere visione dei termini e delle condizioni descritte nel presente avviso e nella modulistica di partecipazione, parte integrante del presente atto.

3. Requisiti di partecipazione

Requisiti di ordine generale - La partecipazione all'istruttoria pubblica è aperta esclusivamente ai soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al Registro Unico Nazionale del terzo Settore;
- b) assenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi;
- c) assenza di cause di esclusione dalla possibilità di contrattare con la pubblica amministrazione in analogia a quanto previsto dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/23;



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

- d) applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti, con particolare riferimento ai salari minimi contrattuali;
- e) garantire il rispetto, per gli operatori impiegati nella gestione del servizio, tutte le norme e gli obblighi previdenziali e assicurativi previsti dal contratto collettivo di settore anche ai fini del DURC (documento unico di regolarità contributiva);
- f) il pieno rispetto, all'interno della propria organizzazione, delle disposizioni sul trattamento dei dati personali ai sensi del Reg.Ue 2016/679 e del D.lgs 196/2003;
- g) la presenza di tutte le figure professionali necessarie alla realizzazione dell'attività;
- h) idonea formazione del personale, sia per quanto riguarda le qualifiche professionali, che la formazione continua, anche rispetto gli obblighi ECM;
- i) il rispetto, nei confronti del personale volontario, delle norme contenute nel D.lgs. 3 luglio 2017, n. 117, "Codice del Terzo settore;
- j) la conformità alla normativa vigente dei locali/impianti/strumentazione eventualmente messi a disposizione;
- k) il possesso di tutte le autorizzazioni per lo svolgimento dell'attività e di non avere procedure sospensive, inibitorie o sanzionatorie in corso;
- l) il possesso di polizza assicurativa di legge che copra:
 - i danni arrecati dal personale (dipendente e volontario) ai destinatari dei servizi e a terzi;
 - il personale durante lo svolgimento della prestazione lavorativa;
 - la responsabilità civile e i danni arrecati dalla struttura ai destinatari dei servizi e a terzi.
- m) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/99.

L'aggiudicatario è, altresì, tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art.47 del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, di seguito indicati:

- L'Ente del Terzo settore partner che occupi oltre cinquanta dipendenti, è tenuto a produrre al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità [art. 47 c. 2 D.L. 77/2021];



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

- L'Ente del Terzo settore partner che occupi un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, è tenuto, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

Ai sensi dell'art. 13 c.1, lett. b) punto 4 della L.R. Toscana n. 65/2020, come indicato al precedente punto 2, è ammessa la possibilità da parte dei soggetti del Terzo Settore che partecipano alla presente procedura, di coinvolgere soggetti diversi dagli enti del Terzo settore in qualità di sostenitori, finanziatori o partner di progetto limitatamente ad attività secondarie e comunque funzionali alle attività principali, che dovrà essere resa esplicita tramite lettera di partenariato.

- Per sostenitori si intende soggetti che hanno competenze specifiche rispetto all'oggetto dell'avviso e che possono dare il loro sostegno ai progetti pur non partecipando attivamente alla loro realizzazione;
- Per finanziatori si intende soggetti che intendono mettere a disposizione del progetto beni mobili o immobili;
- Per partner di progetto ci si riferisce a soggetti che prestino supporto nell'attuazione di attività secondarie funzionali alle attività principali.

Requisiti di ordine speciale - A pena di esclusione, il candidato deve possedere, altresì, il seguente requisito di ordine speciale, ovvero la coerenza delle attività da svolgere con le finalità indicate nel proprio Statuto, in particolare quelle sociali e di inclusione.

Il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dovrà essere dichiarato dal legale rappresentante dell'Ente interessato ai sensi del D.P.R. 445/00. L'Amministrazione procedente effettuerà i controlli sull'effettivo possesso dei requisiti dichiarati ed in caso di accertamento del mancato possesso degli stessi escluderà l'Ente dalla procedura, in qualsiasi fase si trovi.

Sono considerate inammissibili – e quindi escluse dalle successive fasi della procedura, le manifestazioni d'interesse:

- pervenute oltre il termine di scadenza stabilito dal presente Avviso;
- presentate da soggetti diversi da quelli legittimati ai sensi dell'art. 2 del presente avviso;
- prive della documentazione richiesta ai sensi dell'art. 7 del presente avviso;
- presentate o trasmesse secondo modalità differenti da quelle richieste all'art. 7 del presente avviso.



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

Ai soggetti non ammessi per i motivi di cui sopra verrà data comunicazione formale. Solo in caso di difetti, carenze o irregolarità non essenziali l'Amministrazione procederà a richiedere integrazioni/chiarimenti.

4. Durata del partenariato

La durata del partenariato con l'ETS aggiudicatario è stabilita dalla data di stipula della Convenzione fino alla scadenza del progetto, prevista per il giorno **11.02.2027**, salvo eventuali proroghe predisposte dall'Amministrazione regionale.

5. Quadro progettuale

La proposta progettuale che il candidato è invitato a produrre dovrà descrivere l'intervento proposto in ogni suo aspetto, gestionale e funzionale, muovendo dagli obiettivi specifici posti dall'Amministrazione come meglio esplicitati all' art.1 del presente avviso, corredata da dettagliato quadro economico e previsione di cronoprogramma delle azioni. Da tale quadro economico dovranno risultare le risorse apportate dagli ETS partecipanti all'Avviso, che non potranno essere inferiori al 10% delle risorse di cui al punto 6 del presente Avviso. La proposta progettuale dovrà essere elaborata seguendo l'ordine dei criteri di valutazione indicati dall'Amministrazione e dovrà indicare le risorse aggiuntive rispetto alle risorse pubbliche che lo stesso soggetto candidato intende mettere a disposizione del progetto (intese come beni immobili, attrezzature/strumentazioni, automezzi, risorse umane coinvolte nelle attività progettuali, ecc), ivi compresa la capacità del soggetto candidato di reperire contributi e/o finanziamenti da parte di soggetti terzi e gli eventuali partenariati di cui il soggetto candidato propone di avvalersi.

6. Risorse disponibili e spese ammesse a rimborso

Le risorse disponibili per l'attuazione delle azioni progettuali sono pari a 52.000,00 €, IVA compresa (ove dovuta) con co-finanziamento obbligatorio a carico dei soggetti proponenti non inferiore al 10% del contributo.

Il finanziamento erogato dalla Pubblica Amministrazione assume la natura di contributo a titolo di parziale ristoro dei costi sostenuti dall'ETS per lo svolgimento delle attività del progetto e non come corrispettivo della prestazione. Pertanto, proprio per la sua natura compensativa e non corrispettiva, il finanziamento sarà erogato solo a titolo di copertura e rimborso dei costi effettivamente sostenuti, rendicontati utilizzando specifica modulistica consegnata in sede di convenzionamento e documentati con rendiconto dal soggetto co-progettante.

La Società della Salute Alta Val d'Elsa non tratterrà alcuna percentuale dell'importo sopracitato a nessun titolo. Tale importo verrà messo a disposizione esclusivamente dell'ETS selezionato per la co-progettazione.



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

Come previsto all'articolo 11 – comma 3 - della Legge Regionale Toscana n. 65 del 22/07/2020, nell'ambito della co-progettazione gli Enti del Terzo Settore ed i soggetti che concorrono alla realizzazione del progetto apportano proprie risorse materiali, immateriali ed economiche.

7. Modalità di presentazione

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il **11/09/2026**, redatte secondo il modello allegato, complete di tutta la documentazione indicata.

La documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, sulla base della quale verrà espletato il processo di valutazione, è parte integrante e sostanziale del presente Avviso e disponibile sul sito <https://www.sdsaltavaldelsa.it/>

1. Domanda di partecipazione all'avviso e dichiarazione sostitutiva di affidabilità Giuridico-Economico-Finanziaria redatta secondo il modello Allegato 1 "Manifestazione di interesse";

2. Curriculum e proposta progettuale del candidato secondo il modello Allegato 2 "Proposta Progettuale" su cui verranno applicati criteri e punteggi indicati all'art.10 del presente Avviso, firmato dal legale rappresentante/procuratore, o dai legali rappresentanti in caso di firma congiunta, del soggetto concorrente;

L'Allegato 2 contiene il box dove specificare il Piano economico da cui risultino gli apporti di proprie risorse materiali, immateriali ed economiche così come previsto dall'art. 11, co. 3. Della L.R. n. 65/2020;

3. [per le ATS/i RTI da costituire] Allegato 3 "Impegno a costituirsi in ATS/RTI", sottoscritto da tutti i componenti dell'Associazione che s'intende costituire;

4. [per le ATS/i RTI già costituite/i] copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza al capofila;

5. Statuto

Nel caso di candidatura da parte di un Consorzio, la domanda dovrà contenere anche l'Allegato 1 della eventuale consorziata e nell'Allegato 2 il Consorzio dovrà includere anche i riferimenti e contributi riferibili alla consorziata.

Nel caso di ATS/RTI dovrà essere inoltrata un'unica PEC, contenente l'intera documentazione. Ciascun componente dell'ATS/del RTI dovrà compilare la manifestazione d'interesse firmata digitalmente dal suo rappresentante legale. Ammessa anche la firma olografa accompagnata da carta d'identità in corso di validità del firmatario.



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

Le manifestazioni di interesse potranno essere presentate a partire dalla pubblicazione del presente Avviso a mezzo PEC all'indirizzo sds.altavaldelsa@legalmail.it.

Si precisa che la documentazione in elenco dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Ente ovvero da soggetto munito di delega, nel qual caso andrà allegata alla documentazione anche il relativo atto di delega. Ammessa anche la firma olografa accompagnata da carta d'identità in corso di validità del firmatario.

La presentazione della domanda implica l'accettazione incondizionata delle norme contenute nel presente Avviso.

8. Modalità di svolgimento di istruttoria pubblica

La procedura di co-progettazione si svolgerà in tre fasi distinte:

- A) Selezione del/i partner con cui avviare la co-progettazione nei limiti delle risorse disponibili;
- B) Apertura del tavolo di co-progettazione con l'obiettivo di giungere ad un progetto condiviso e definitivo inerente alle attività da svolgersi e ritenute più rispondenti agli obiettivi specifici individuati dall'Amministrazione procedente;
- C) Stipula della convenzione ai sensi dell'art. 11 della L. 241/1990.

Art. 9 - Verifica della documentazione e valutazione delle proposte

Le istanze presentate dai soggetti interessati saranno valutate da un'apposita Commissione tecnica nominata successivamente alla scadenza della presentazione delle istanze di partecipazione ricevute, che verificherà la correttezza formale e completezza delle informazioni fornite e dei documenti allegati, nonché la sussistenza dei requisiti obbligatori previsti.

Verificati i requisiti e la documentazione, la Commissione effettuerà una valutazione comparativa delle proposte progettuali pervenute sulla base dei criteri e punteggi descritti al successivo art. 10, prevedendo l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti.

Saranno ammissibili al tavolo di co-progettazione esclusivamente le istanze che avranno raggiunto il punteggio minimo di 60/100.

Sia i lavori di istruttoria formale sulle candidature che di valutazione tecnica si svolgeranno in seduta riservata.

La Commissione, quindi, rimetterà gli atti al Responsabile del procedimento che si occuperà della convocazione del partner che avrà ottenuto il maggior punteggio per l'avvio del lavoro di co-progettazione.

SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

Art. 10 Criteri di valutazione

La Commissione tecnica di valutazione avrà a disposizione, per la valutazione del Curriculum e della Proposta Progettuale (Allegato 2) di ciascun candidato, complessivamente 100 punti ripartiti sui cinque criteri individuati, secondo i punteggi massimi indicati in Tabella 1:

Tabella 1

ID	CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO MAX
A	Chiarezza e qualità proposta progettuale	Qualità della proposta progettuale e delle modalità organizzative. Chiarezza nella descrizione delle attività proposte ed idoneità alla collaborazione con la FTSA.	25
B	Qualità piano economico e cronoprogramma	Coerenza del piano economico e del cronoprogramma con la proposta progettuale e sua congruità rispetto alle attività proposte. Chiarezza nell'esposizione delle voci di costo e dei relativi costi unitari in relazione al finanziamento richiesto.	20
C	Radicamento sul territorio e potenziali sinergie	La capacità di radicamento nel territorio mediante effettivi e duraturi rapporti di collaborazione con enti, organizzazioni ed altri soggetti impegnati in ambiti di interesse sociale e nei processi di costruzione di una rete di offerta integrata e diversificata. Partenariati e collaborazioni con altri soggetti.	20
D	Entità e natura della compartecipazione e chiarezza nell'esposizione	Apporto di proprie attrezzature e risorse tecnico professionali (beni immobili, attrezzature/strumentazioni, automezzi, risorse umane, attività di coordinamento e organizzazione, cura dei rapporti con la rete territoriale ecc.). Ulteriori risorse economiche che l'ETS dichiara di poter mettere autonomamente a disposizione del	20

SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

		progetto ovvero anche mediante sponsorizzazioni e compartecipazione di soggetti terzi. Il candidato illustri con chiarezza l'entità e le modalità della propria compartecipazione.	
E	Innovazione	Aspetti innovativi in riferimento alle metodologie di realizzazione e alla capacità di ampliare l'offerta delle attività sul territorio	15
TOTALE			100

La Proposta Progettuale è suddivisa in cinque (5) punti, ciascuno dei quali è associato ad uno dei cinque (5) criteri di Tabella 1 e ad un punteggio, come indicato in Allegato 2.

La somma dei punteggi associati a ciascun punto della Proposta Progettuale corrisponde al punteggio massimo assegnato al singolo criterio indicato in Tabella 1.

In riferimento a ciascun punto della Proposta Progettuale, la Commissione esprimerà un giudizio a cui corrisponde un coefficiente come indicato in Tabella 2, che moltiplicherà per il punteggio associato al singolo punto della Proposta Progettuale:

Tabella 2

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
TOTALMENTE INADEGUATO	0
CARENTE	0,2
SUFFICIENTE	0,4
DISCRETO	0,6
BUONO	0,8
OTTIMO	1



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

La Commissione calcolerà, quindi, il punteggio finale della singola Proposta Progettuale come la media dei punteggi espressi da ciascun membro. Sarà quindi formulata la relativa graduatoria delle proposte progettuali e, in sede di co-progettazione, saranno definite gli ambiti di attività progettuali riferite ai singoli soggetti o raggruppamenti ammessi al Tavolo e con i quali sarà stipulata la Convenzione di partenariato.

Art. 11 - Tavolo di co-progettazione

Scopo del Tavolo è quello di definire congiuntamente, in modo condiviso e trasparente ed in contraddittorio, il progetto operativo degli interventi e delle attività di cui agli obiettivi specifici descritti all'art. 1, oltre ad attività aggiuntive indicate dal proponente in sede di proposta progettuale. Il progetto esecutivo conterrà le modifiche e le integrazioni frutto del lavoro del Tavolo di Co-progettazione. L'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento di chiedere al/ai soggetto/i partner la ripresa del tavolo di co-progettazione per procedere all'integrazione e alla diversificazione delle tipologie di intervento, alla luce dell'emergere di nuovi bisogni nel limite di quanto concordato nella co- progettazione.

Art. 12 - Informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13 e 14 REG. (UE) 2016/679

I dati personali ottenuti dall'Amministrazione verranno utilizzati nell'ambito del procedimento inerente alla procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto attuatore in regime di co-progettazione per la realizzazione di interventi e servizi sperimentali per l'abitare che favoriscano l'emersione, la mappatura e la messa a disposizione di alloggi in locazione a canoni sostenibili per i nuclei familiari che incontrano difficoltà ad accedere al mercato privato della locazione residenziale

TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Titolare del trattamento è la Società della Salute Alta Val d'Elsa.

Il Titolare è contattabile all'indirizzo e-mail sds.altavaldelsa@uslsudest.toscana.it

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il Responsabile della Protezione dei Dati, Avv. Francesco Barchielli, è contattabile all'indirizzo dpo@etruriapa.it.

CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI

I dati trattati nell'ambito del procedimento sono i seguenti:

Dati personali: I dati personali trattati sono dati anagrafici, dati di contatto, dati finanziari.

FINALITÀ E BASE GIURIDICA

I dati personali trasmessi attraverso la compilazione e l'inoltro della domanda vengono trattati per rispondere alle richieste dell'interessato ovvero istruire un procedimento amministrativo, quali la fase di selezione dei soggetti proponenti disponibili alla co-progettazione e co-gestione delle attività da realizzare, svolgimento delle sessioni di co-progettazione, realizzazione dell'attività progettuale ed erogazione del



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

contributo per lo svolgimento delle attività di interesse generale), oltre che per assolvere obblighi di legge, tra cui la normativa sulla trasparenza (d.lgs. 33/2013), contabile e fiscale.

Inoltre, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento (UE) n. 2021/1060, il trattamento è autorizzato per adempiere agli obblighi di sorveglianza, rendicontazione, comunicazione, pubblicazione, valutazione, gestione finanziaria, verifiche e audit e, se del caso, per determinare l'idoneità dei partecipanti.

La base giuridica si rinviene nei seguenti articoli:

- Articolo 6, comma 1, lettera c) del GDPR (il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento);
- Articolo 6, comma 1, lettera e) del GDPR e articolo 2-ter del Codice privacy (il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento).

CONSEGUENZE DELLA MANCATA COMUNICAZIONE DEI DATI

La mancata comunicazione dei dati da parte dell'interessato, considerate le finalità del trattamento come sopra descritte, avrà come conseguenza l'impossibilità per quest'Amministrazione di procedere all'adempimento delle finalità istituzionali nonché di dare esecuzione ai propri compiti con conseguente pregiudizio per lo svolgimento delle prestazioni connesse.

PERIODO DI CONSERVAZIONE

Salva la necessità di conservazione ulteriore in caso di contenzioso legale, i dati oggetto di trattamento saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e all'espletamento di tutte le attività connesse all'Avviso.

I dati personali saranno conservati, comunque, ai sensi dell'art. 82 "Disponibilità dei documenti" del Regolamento (UE) 2021/1060, per un periodo di cinque anni a decorrere dal 31 dicembre dell'anno in cui è effettuato l'ultimo pagamento dell'Amministrazione al beneficiario.

Sono fatti salvi ulteriori obblighi di conservazione documentale previsti dalla legge.

Decorsi i termini di conservazione sopra indicati, i dati saranno distrutti, cancellati dai sistemi o resi anonimi compatibilmente con le procedure tecniche di cancellazione e backup.

DESTINATARI

Il trattamento dei dati personali potrà essere effettuato da società, enti o consorzi nominati Responsabili del trattamento o, ove pertinente, sub-Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del GDPR che, per conto del Titolare del trattamento, forniscono specifici servizi elaborativi o attività connesse, strumentali o di supporto adottando tutte quelle misure tecniche e organizzative adeguate a tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che sono riconosciuti per legge agli interessati.

Il trattamento dei dati personali forniti potrà essere effettuato anche dal personale appositamente od occasionalmente autorizzato e istruito sulla base di specifiche istruzioni in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento (dipendenti, collaboratori, consulenti o prestatori di servizi).



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

I dati personali potranno essere condivisi, per finalità istituzionali, con soggetti nei confronti dei quali la comunicazione sia prevista da disposizioni di legge, da regolamenti ovvero con soggetti pubblici per lo svolgimento delle loro funzioni istituzionali (a titolo esemplificativo: Commissione europea, Corte dei Conti, Autorità di vigilanza e di controllo per lo svolgimento degli accertamenti ispettivi, Autorità di pubblica sicurezza, Autorità giudiziaria e organi di Polizia giudiziaria specializzati in indagini di attività finanziaria).

MODALITÀ DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali sono trattati secondo i principi di liceità, correttezza, trasparenza con strumenti manuali, informatici e telematici con logiche e modalità correlate all'espletamento del procedimento amministrativo e alle finalità in oggetto.

Il trattamento avviene nel rispetto delle regole di riservatezza e di sicurezza previste dalla normativa vigente anche al fine di prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti e accessi non autorizzati.

I dati non sono trasferimenti al di fuori dello Spazio Economico Europeo. Qualora per questioni di natura tecnica e/o operativa, nel corso del trattamento, si renda necessario avvalersi di soggetti ubicati al di fuori dello Spazio Economico Europeo, oppure si renda necessario trasferire alcuni dei dati raccolti verso sistemi tecnici e servizi gestiti in cloud e localizzati al di fuori dello Spazio Economico Europeo, il trattamento sarà svolto in conformità a quanto previsto dal Capo V del GDPR.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR). In particolare, a mero titolo esemplificativo, l'interessato potrà esercitare i seguenti diritti:

- Diritto di accesso: potrà richiedere la conferma che sia, o meno, in corso un trattamento inerente ai suoi dati personali e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai medesimi dati;
- Diritto di rettifica: potrà richiedere di rettificare i suoi dati personali nel caso in cui non siano corretti, incluso il diritto di richiedere il completamento di dati personali non completi;
- Diritto alla cancellazione: potrà richiedere di cancellare i dati che ha fornito (ad esempio perché si è opposto al trattamento e non sussiste alcun motivo prevalente al trattamento);
- Diritto di limitazione: potrà richiedere di limitare il trattamento dei propri dati personali qualora ricorrano le ipotesi di legge;
- Diritto di opposizione: potrà opporsi al trattamento dei propri dati personali, per motivi connessi alla sua situazione particolare;
- Revoca del consenso: qualora il trattamento si fondi sul consenso, l'interessato potrà revocarlo in ogni momento, fatta comunque salva la liceità del trattamento effettuato prima di detta revoca;
- Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo: fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

dei dati personali nel caso in cui ritenesse che i trattamenti di dati effettuati dal Titolare violino la vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

Gli interessati potranno esercitare i diritti loro riconosciuti inoltrando richiesta ai contatti del Titolare.

MODIFICHE

Il Titolare si riserva di aggiornare la presente informativa al fine di conformarsi alla normativa, nazionale ed europea, in materia di trattamento dei dati personali e/o di adeguarsi all'adozione di nuovi sistemi, procedure interne o comunque per ogni altro motivo che si rendesse opportuno e/o necessario. La presente informativa potrà, quindi, subire in qualsiasi momento, senza alcun preavviso, modifiche nel tempo.

Si invita, pertanto, l'interessato a consultare periodicamente la pagina del sito istituzione dedicata alla procedura.

Art. 13 – Norme finali

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente il presente Avviso consentendo, a richiesta degli interessati, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

Il presente Avviso non costituisce impegno finanziario di nessun genere verso i soggetti che presenteranno le loro manifestazioni di interesse.

Per quanto non espressamente qui previsto, si applicano, in quanto compatibili, le norme richiamate in Premessa.

Art. 14 – Ricorsi

Avverso gli atti della presente procedura può essere proposto ricorso al TAR Regione Toscana, nei termini previsti dal Codice del Processo Amministrativo, di cui al D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i., trattandosi di attività procedimentalizzata inerente alla funzione pubblica.

Art. 15 – Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è Laura Tattini, Direttrice della Società della Salute Alta Val d'Elsa. Eventuali successive variazioni del responsabile del procedimento sono comunicate con modalità tali da assicurare adeguata pubblicità.

Per qualsiasi necessità di chiarimento in merito alla presente procedura si prega di utilizzare i seguenti recapiti:

- PEC: sds.altavaldelsa@legalmail.it



SOCIETA' DELLA SALUTE DELLA ZONA ALTA VAL D'ELSA

(Consorzio tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle Di Val d'Elsa, Poggibonsi, S.Gimignano, Radicondoli e la A.U.S.L.Toscana sud est)

- e-mail: sds.altavaldelsa@uslsudest.toscana.it

Allegati:

- Modulo di manifestazione di interesse
- Schema di progetto/co-progettazione
- Dichiarazione sostitutiva (come da modello regionale)